

Local comercial Madrid - Chamberí

40.000€ (para traspaso)

Ref.DCH-459044



Inmobiliaria Don Chamberí presenta extraordinaria oportunidad de inversión: el traspaso de un local con licencia para centro de cuidado de asistencia regular, respaldado por una excelente reputación. Este espacio, disponible para alquiler con una mensualidad de 1200 y un contrato extendido de 10 años, garantiza ingresos fácilmente demostrables. Al ingresar al local, serás recibido por una acogedora recepción, seguida en la misma planta por un generoso espacio diáfano que ofrece versatilidad para distintos usos. Además, cuenta con un práctico espacio tipo trastero y un baño, proporcionando comodidad y funcionalidad. La planta superior revela otro amplio espacio diáfano que brinda posibilidades diversas. Con una cocina equipada y otro baño, esta área puede adaptarse a múltiples propósitos.

Lo destacado de esta oferta es su precio, totalmente negociable para satisfacer las necesidades del interesado. Una oportunidad única para aquellos emprendedores que buscan establecerse en el sector de cuidado y asistencia con un local versátil y bien ubicado.

 **120m²**  **2**

Referencia: 459044 **Precio alquiler:** 1.200€ **Superficie:** 120m² **Num. de baños:** 2



910 59 30 85



donchamberi.es



Paseo del General
Martínez Campos, 23.